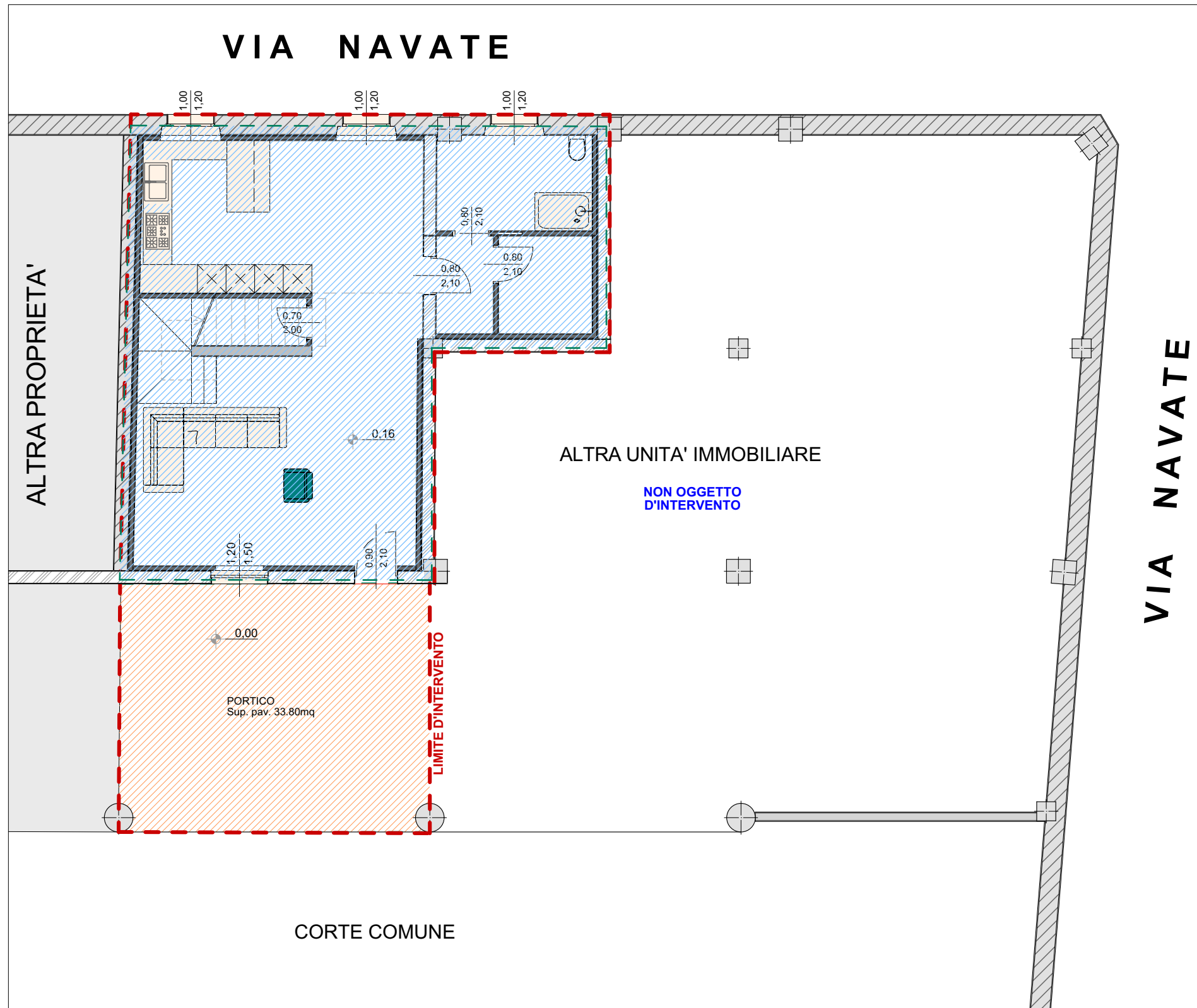
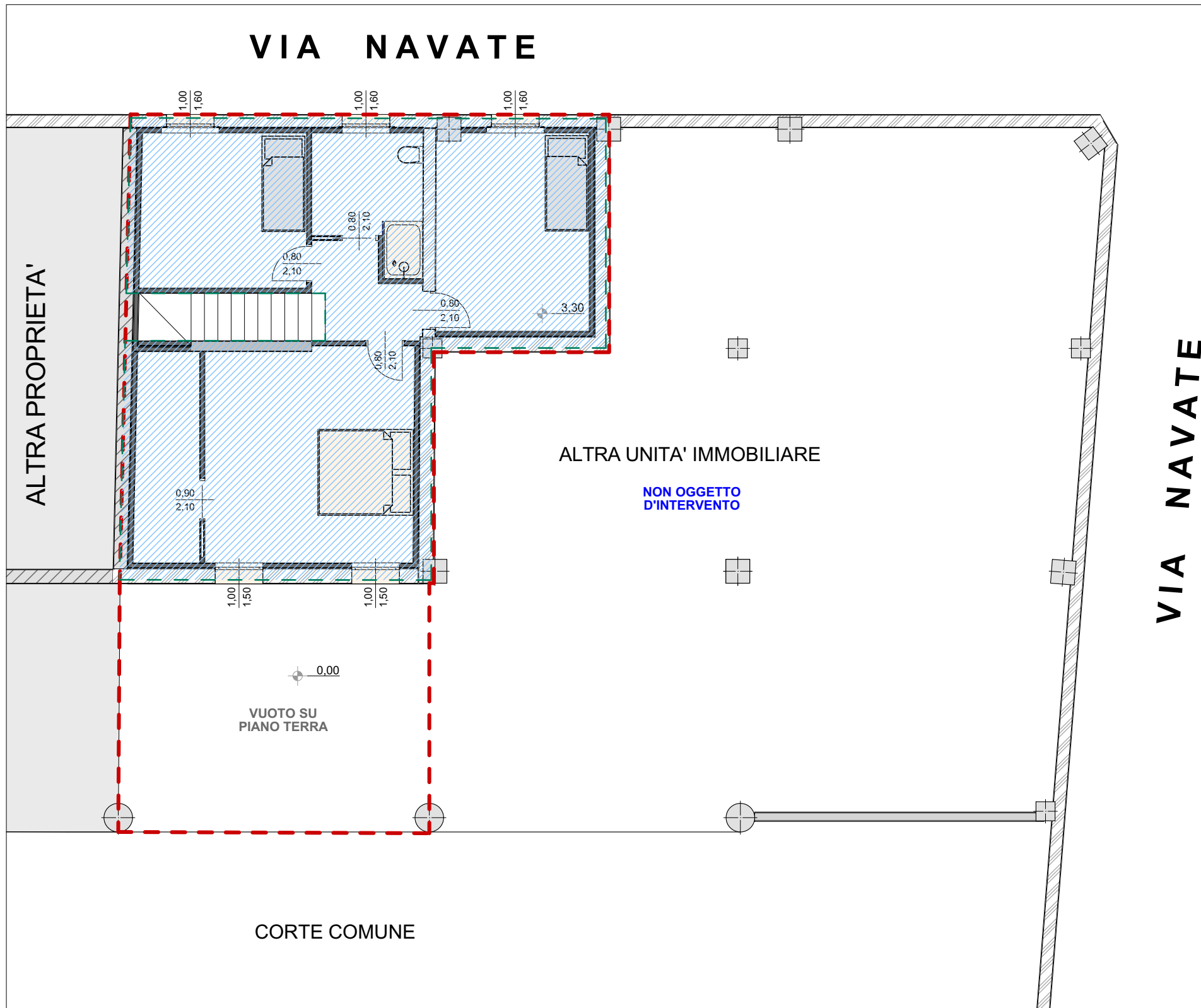



SLP PIANO TERRA - STANDARD URBANISTICI - scala 1:100



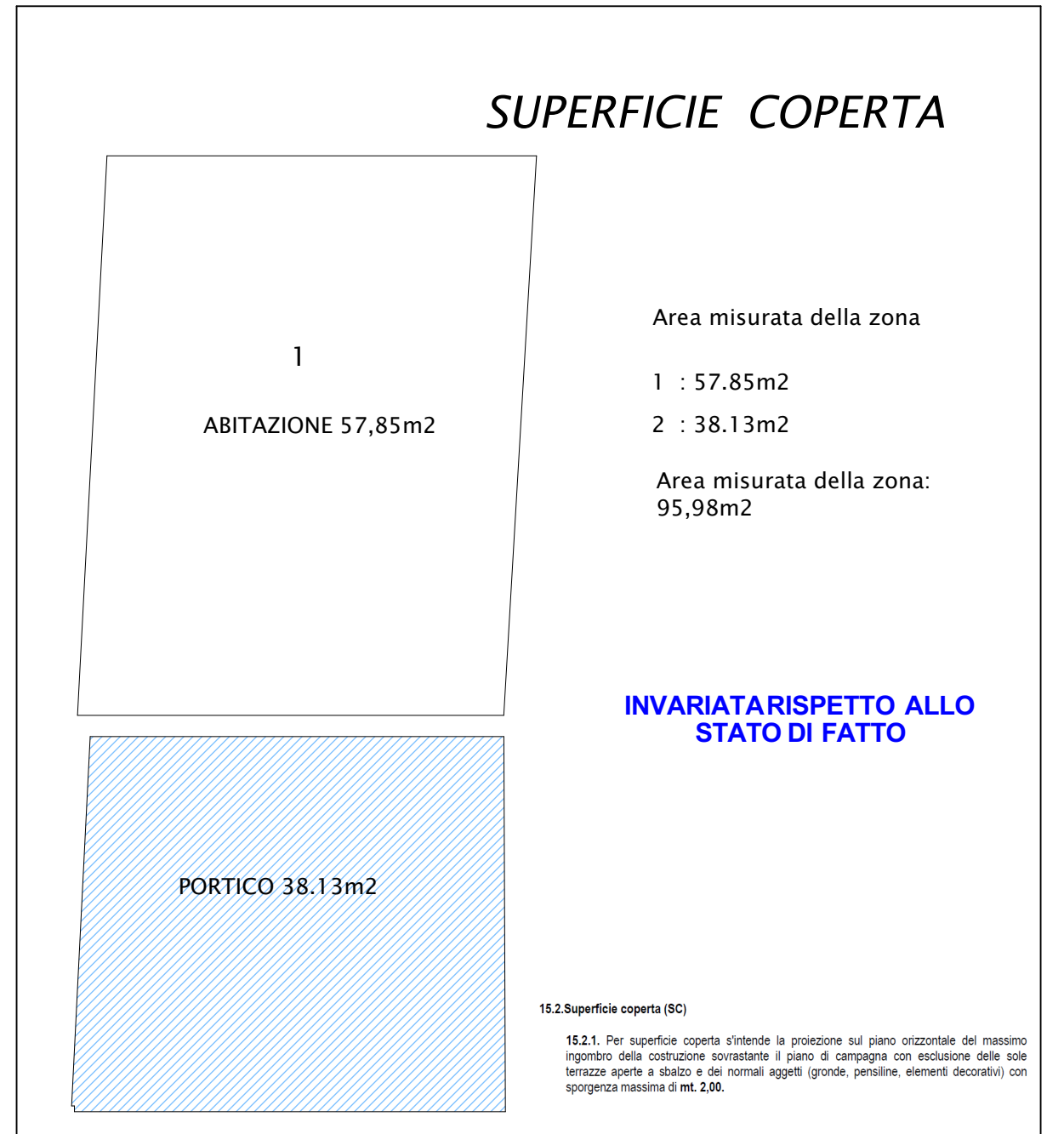
SLP PIANO PRIMO - STANDARD URBANISTICI - scala 1:100



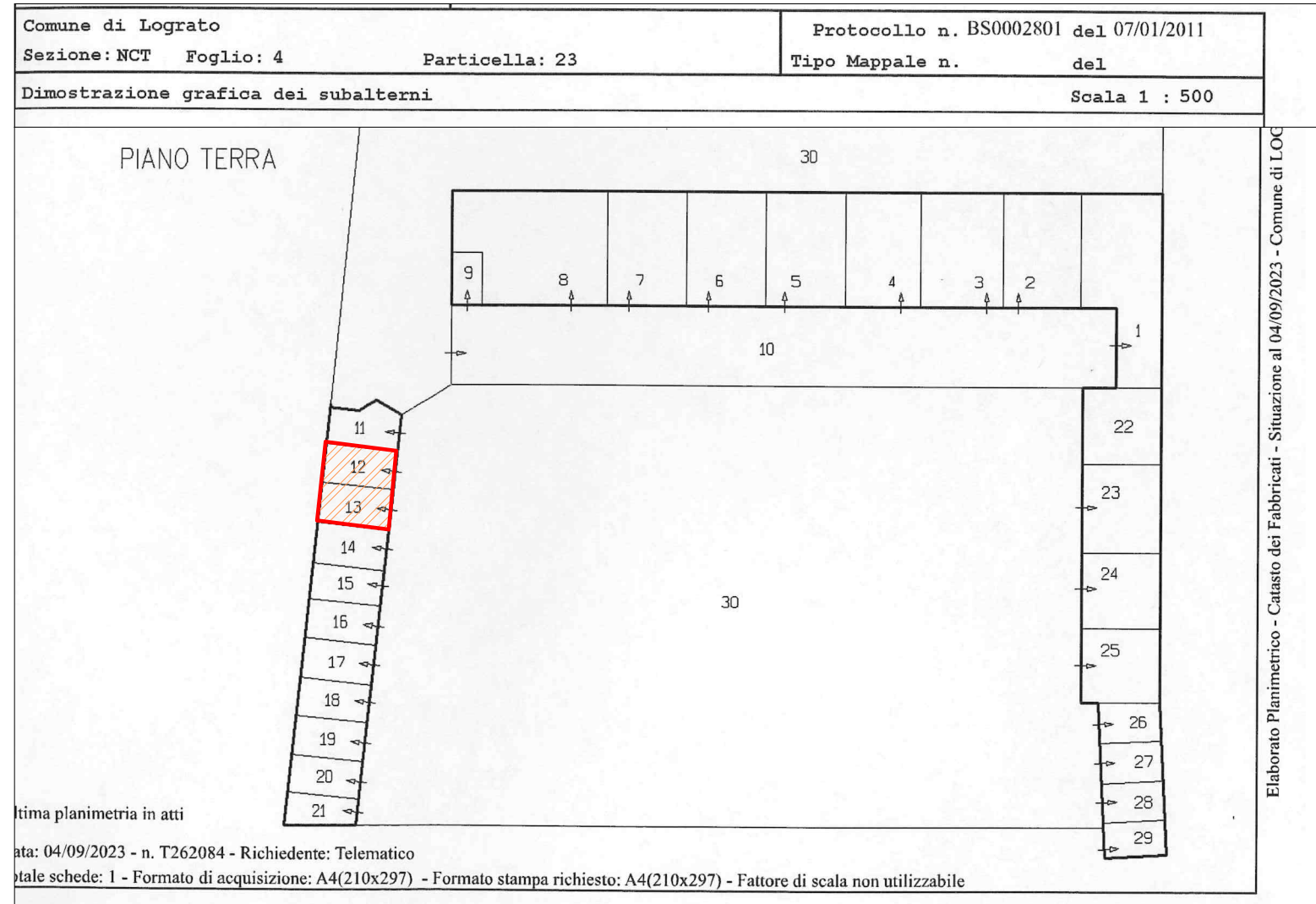
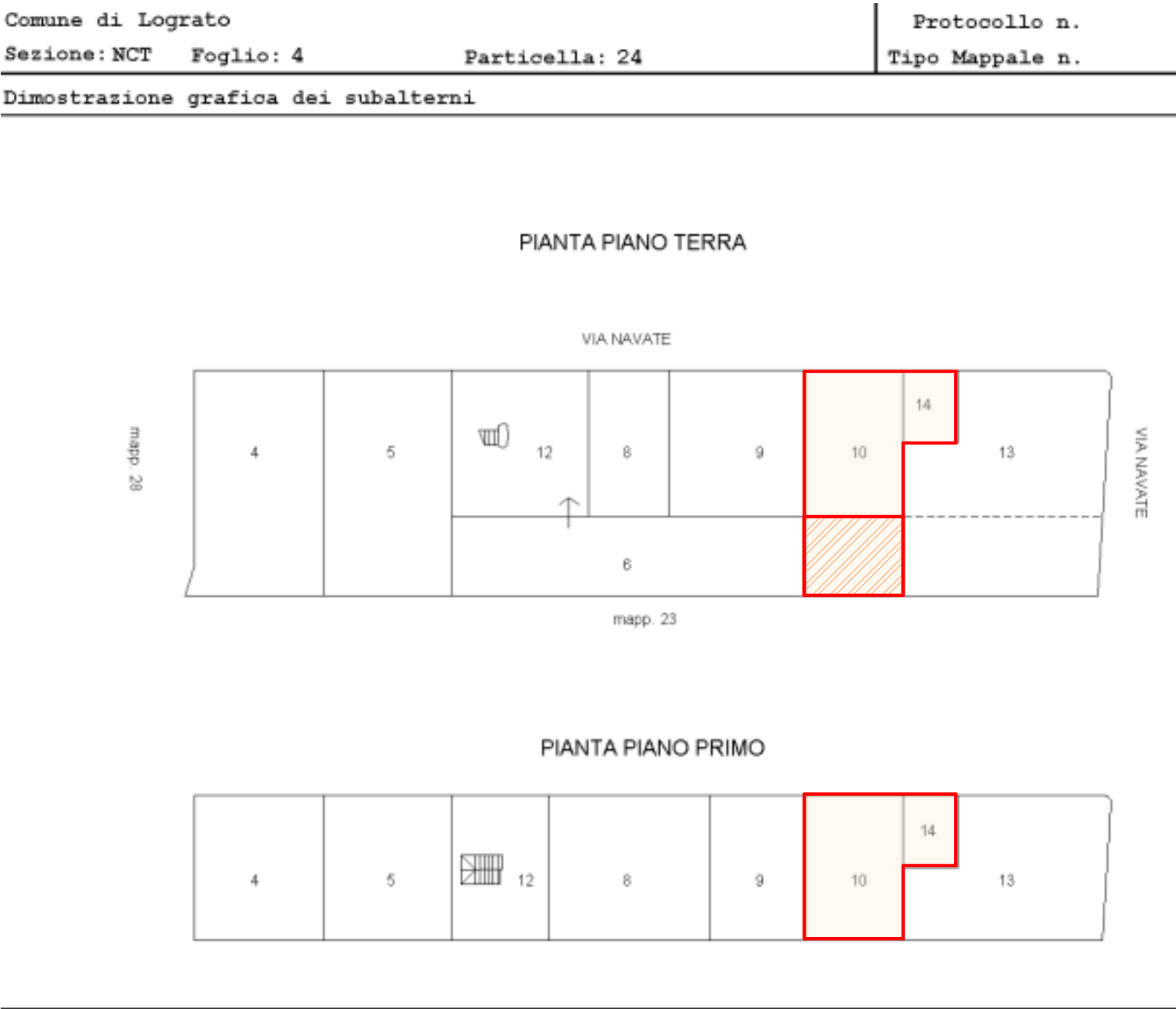
S.l.p Piano Primo	
 S.l.p. Piano Primo	
Piano Primo	76.35 mq
TOTALE S.l.p. 76.35 mq	


S.l.p Piano Terra	
 S.l.p. Piano Terra	
Piano Terra	78.03 mq
Portico e loggia nella Zona "A" concorrono alla SLP	
Portico:	33,80 mq
TOTALE S.l.p. 78.03 + 33.80 = 111.83mq	

VOLUME (stato di progetto)	
Volume	
Piano Terra	111,83 mq x 3,00 m = 335,49 mc
Piano Primo	76,35 mq x 3,00 m = 229,05 mc
Totale	564,54 mc
<small>9 - Volume, è il prodotto della SLP dei singoli piani per un'altezza teorica per piano di mt. 3 nel caso della residenza. Nel caso di edifici con destinazione produttiva o per le grandi strutture di vendita esistenti il volume si calcola considerando l'altezza virtuale di mt. 3 per piano. La definizione di volume è introdotta al solo fine di consentirne il calcolo ove necessario.</small>	



IL PROGETTO NON PREVEDE VARIAZIONI DI SUPERFICIE COPERTA DEL FABBRICATO ESISTENTE




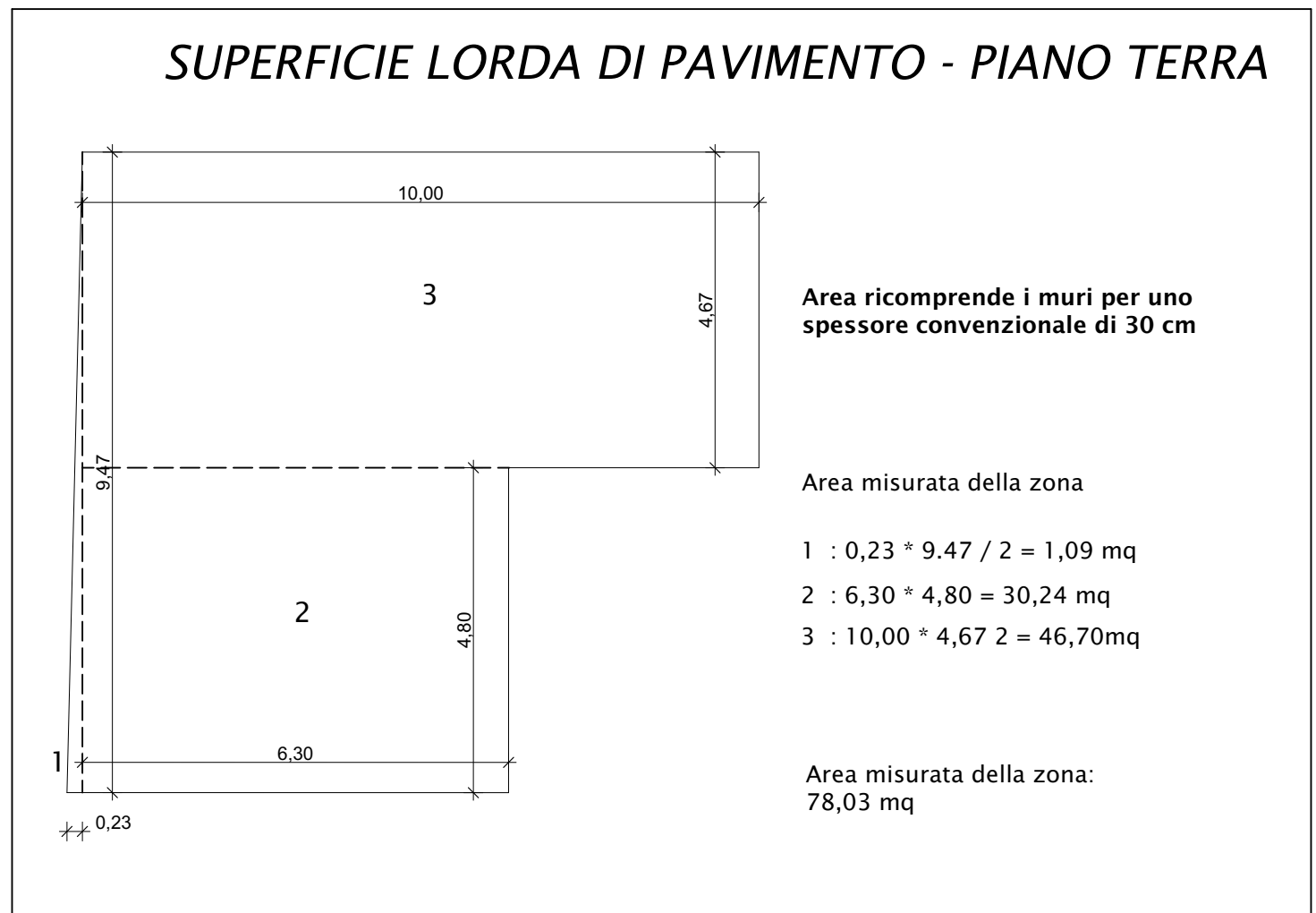
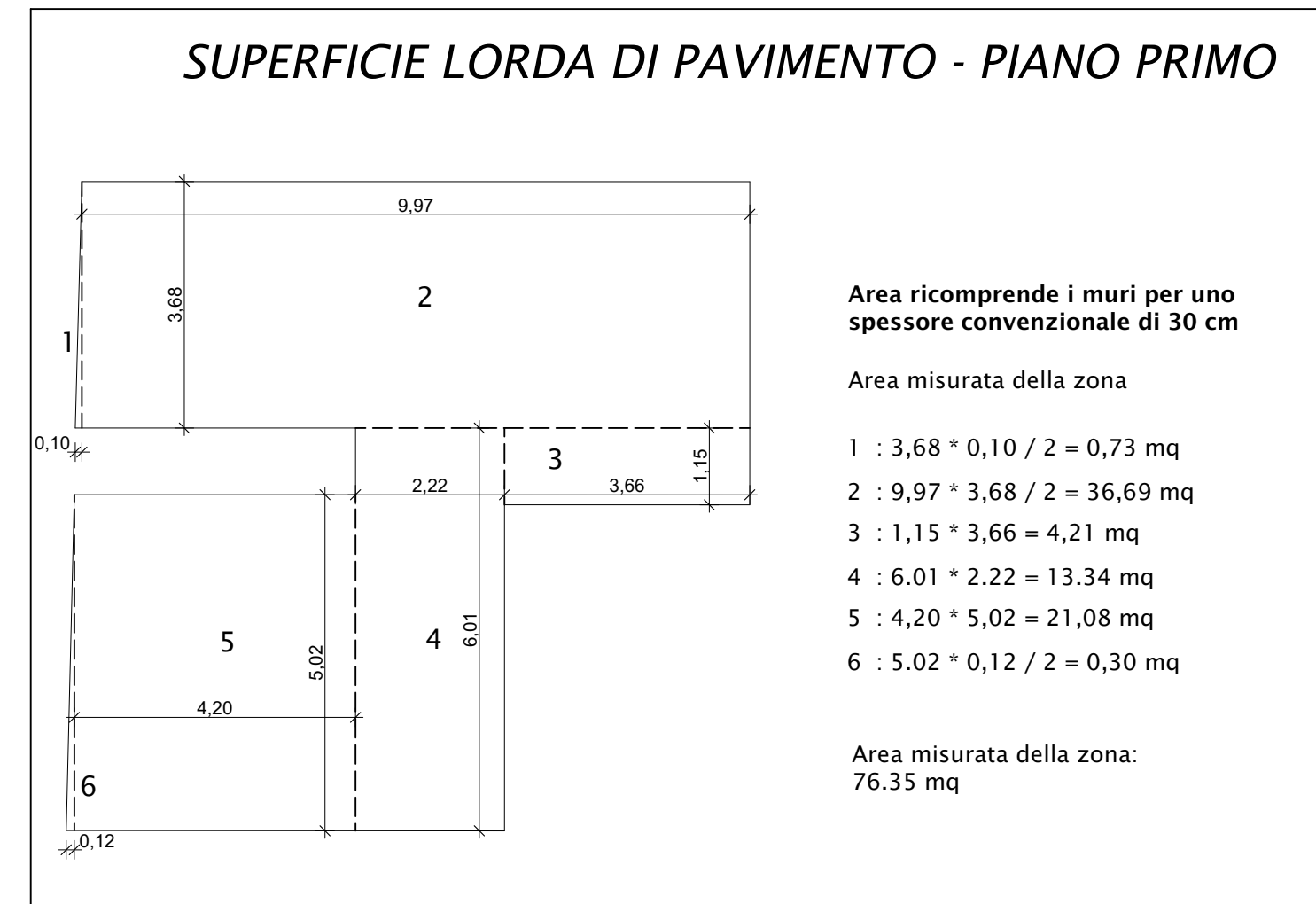
SUPERFICIE A PARCHEGGIO	
 Volume 564,54 mc	
Sup. a parcheggio 1mq/10mc:	56,45 mq
Portico:	33,80 mq
Autorimessa sub.12:	16,00 mq
Autorimessa sub.13:	16,00 mq
Parcheggio 33,80+16.00+16.00= 65,80 mq > 56,45 mq	

Superficie Coperta	
 INVIATARISPETTO ALLO STATO DI FATTO	
S.C. Stato di Fatto	111,83 mq
S.C. Stato di Progetto	111,83 mq

PRATICHE PRECEDENTI:

- PIANO DI RECUPERO: Convenzione urbanistica del 13.11.95 Rep.53585 Notaio Conti
- DIA prot.4128 del 27/06/2014 "Manutenzione straordinaria copertura";

COMUNE DI LOGRATO PROVINCIA DI BRESCIA - REGIONE LOMBARDIA		
PROGETTO ARCHITETTONICO		PROGETTISTA e DIRETTORE LAVORI Arch. Nicola Bonisconi Ordine degli architetti di Brescia, n. iscrizione 2091  Via Alcide De Gasperi 15, 25030 Lograto (BS) P. via: 02367730989 - C.Fisc.: BNGCL741238157H e-mail: bonisconi.nicola@gmail.com
PROPRIETARIO: MARINONI MATTEO COMMITTENTE: Via Navate 13 25030 Lograto (BS) Cod. Fisc.: MRNMTT94C07B1570		
COSTRUTTORE:		
PROGETTO DEFINITIVO		Rev:____ Data: 9 Giugno 2025 Rev:____ Data: _____
VERIFICA STANDARD URBANISTICI: Calcolo SC, SLP e Volume		TAV.N° 6



SUPERFICI E VOLUMI ASSEGNATI AL LOTTO				
LOTTO	SUPERFICIE LOTTO	SUPERFICIE COPERTA	H MAX esistente	
STATO DI FATTO	111,83 mq	111,83 mq		
STATO DI PROGETTO	INVIARIATO	INVIARIATO	INVIARIATO	
Art. 19 - Nuclei di Antica Formazione Nucleo antico di Navate Per la situazione particolare di Navate e le destinazioni da sempre legate all'agricoltura, è possibile la continuazione nel nucleo dell'attività agricola esistente. Non è possibile comunque insediare allevamenti suinicoli, mentre per insediare altri capi di bestiame deve essere stipulata una convenzione che ne stabilisca il numero massimo e le opere da realizzare di carattere igienico-sanitario al fine di non compromettere la vivibilità del nucleo. Nel caso di riconversione residenziale degli stabili, vi è l'obbligo di Piano di Recupero.				